

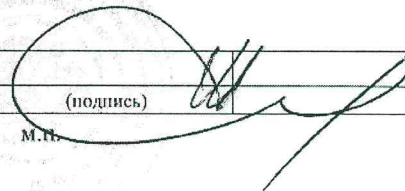
Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"14" октября 2016 г. № 54/201/16-504632

1	Кадастровый номер:	54:35:000000:27716	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала:	54:35:000000				
5	Предыдущие номера:	54:35:071010:28, 54:35:071001:199	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.10.2016		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 54:35:071001:1151					
9	Адрес (описание местоположения): Новосибирская область, г Новосибирск, ул 5-я Кирпичная Горка					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: многоквартирные 19 - 25-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; подземные автостоянки; открытые площадки для стоянки транспортных средств; мини-ТЭЦ; трансформаторные подстанции; комплектные трансформаторные подстанции наружной установки; центральные тепловые пункты; котельные; распределительные пункты; насосные станции; очистные сооружения ливневой канализации; автоматические телефонные станции; спортивные площадки, площадки для занятий физкультурой; объекты благоустройства; объекты дошкольного образования					
12	Площадь: 8890 +/- 33 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 54942724.97 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 54:35:071001:1157.					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 54:35:071001:1157					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 54:35:071010:28, 54:35:071001:199					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений - 15.10.2021.					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Сивакова Татьяна Александровна, 54-10-55, ООО "Норд", 12.10.2016 г.					

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	А. В. Долгополов (инициалы, фамилия)
--	--	---

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"14" октября 2016 г. № 54/201/16-504632

1	Кадастровый номер: 54:35:000000:27716	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
<p>The plan shows a central irregularly shaped plot with a dashed outline, labeled with the cadastral number 54:35:000000. Inside this plot is a smaller rectangular structure labeled 1151. Surrounding the central plot are several other plots, also with dashed outlines, labeled with numbers 851, 848, 531, and 761. The plots are arranged in a roughly rectangular layout.</p>					
5	Масштаб 1:1500				

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)		А. В. Долгополов (инициалы, фамилия)
--	--	---

М.П.